



# COMUNE di ACI CASTELLO

## Provincia di Catania

### Contributo integrativo per le abitazioni in locazione 2014

I nuclei familiari che abitano in case in locazione e che abbiano proceduto a stipulare contratto di locazione ad uso abitativo, regolarmente registrato, possono beneficiare di contributi integrativi in applicazione alla circolare n. 31884 del 4 luglio 2014 legge 9 dicembre 1998, n. 431, art.11 emanata dall'Assessorato delle Infrastrutture e della Mobilità - Dipartimento delle Infrastrutture della Mobilità e dei Trasporti, pubblicata sulla G.U.R.S. n. 29 del 18 luglio 2014.

La concessione del contributo in oggetto è subordinata alla sussistenza dei seguenti requisiti minimi riferiti al nucleo familiare del richiedente:

A) Reddito annuo complessivo del nucleo familiare non superiore alla somma di € 12.881,19, rispetto al quale l'incidenza del canone di locazione risulti non inferiore al 14% (fascia A);

Pur prevedendo la successiva fascia di reddito per l'accesso:

B) Reddito annuo complessivo del nucleo familiare non superiore ad € 14.838,27 rispetto al quale l'incidenza del canone di locazione sul reddito stesso risulti non inferiore al 24% (fascia B).

La Regione Siciliana, si è determinata di assegnare il contributo solo agli aventi diritto che abbiano un reddito compreso tra zero ed € 12.881,19 (fascia A) e PRECISA che, qualora si verificasse l'eventualità, nel corso del procedimento, di un congruo aumento del contributo da parte del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti, saranno ammessi alla ripartizione anche coloro il cui reddito è compreso tra € 12.881,19 ed € 14.838,27 (Fascia B).

Possono accedere al beneficio, i Cittadini Extracomunitari con almeno 5 anni di residenza nella regione Sicilia o 10 anni sul territorio nazionale ai sensi dell'art. 11, comma 13, della legge n. 133 del 6 Agosto 2008, presentando all'atto dell'istanza certificato storico che ne comprovi la residenza.

Il Contributo da assegnare può essere aumentato fino a un massimo del 25% nel caso in cui i nuclei richiedenti includano ultrasessantacinquenni, disabili o analoghe situazioni di particolare debolezza sociale.

In alternativa all'aumento di cui sopra, il limite di reddito annuo indicato alle lettere A) può essere innalzato fino ad un massimo del 25% in base all'art.2, comma 4, del citato D.M. LL. PP. 7/06/99 -

L'Ammontare dei redditi, riferito all'intero nucleo familiare, è quello risultante dall'ultima dichiarazione dei redditi, ed il valore dei canoni è quello risultante dei contratti di locazione regolarmente registrati, al netto degli oneri accessori.

I cittadini aventi diritto dovranno far pervenire a questo Comune, entro e non oltre il 10/10/2014, a pena d'esclusione, apposita istanza corredata da:

- Contratto di locazione, regolarmente registrato.
  - Eventuale provvedimento di rilascio dell'immobile.
  - Dichiarazione resa ai sensi del Decreto Legislativo 31 Marzo 1998, n. 109 riferentesi ai redditi percepiti nell'anno **2013** (dichiarazione presentata nell'anno **2014**), in cui si certifica l'ammontare dei redditi del nucleo familiare.
  - Copia documento di riconoscimento del richiedente in corso di validità.
  - Copia mod. F23, comprovante rinnovo o proroga contratto (solo nel caso di contratti scaduti prima o durante l'anno **2014**)
- Deve essere altresì indicato che l'alloggio per cui si richiede il contributo ha i caratteri tipologici comparabili rispetto a quelli dell'edilizia residenziale pubblica - (Nel caso in cui i richiedenti rientrino nella fattispecie prevista dalla lettera B).

Per ogni opportuno chiarimento rivolgersi all'Ufficio Servizio Sociale Palazzo Russo, via Savoia n. 32 Acicastello presso il quale può essere ritirato l'apposito modello dell'istanza, oppure consultare il sito internet [www.comune.acicastello.ct.it](http://www.comune.acicastello.ct.it) -

Si avverte che saranno escluse le domande pervenute successivamente al **10/10/2014** termine perentorio.

Si sottolinea, altresì, che in ossequio alla circolare prima citata, **non potranno essere prese in considerazione le domande non complete della documentazione richiesta, che saranno archiviate.** Ciò per consentire agli Uffici Comunali l'istruttoria delle istanze, la compilazione della Scheda e il suo essere inviato all'Assessorato Regionale.

Acicastello li **12/08/2014**

L'Ass.re ai Servizi Sociali  
Gisella Patanè

Il Sindaco  
On.le F.Drago